

Zsujta Községi Önkormányzat polgármesterétől

## MEGHÍVÓ

Zsujta Község Önkormányzat Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 45.§-ában biztosított jogköröm alapján **2018. október 18. (csütörtök) 08.00 órai kezdettel tartandó ülésére** összehívom.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal  
3897 Zsujta, Fő út 29.

### **NAPIREND:**

**Nyílt ülésen:**

- 1.)Aktuális kérdések megtárgyalása
- 2.)Egyéb indítványok, javaslatok

**Zárt ülésen:** 3.) Döntés egyedi ügyekben

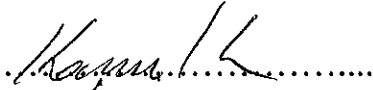
Zsujta, 2018. október 16.



## JELLENLÉTI ÍV

A Zsujta Községi Önkormányzati Képviselő-testülete  
2018.10. 18. napján tartott  
nyílt ülésén megjelentekről

### Zsujta Önkormányzat

Koncsol Sándor polgármester 

Kiss Gáborné alpolgármester 

Koncsol Lászlóné képviselő 

Tóth Csaba képviselő 

Tóth László képviselő 

### Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Szakály László jegyző 

**Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**3897 Zsujta, Fő út 29.**  
**Szám: 7-7/2018.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Zsujta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 18. napján 08.00 órától a Polgármesteri Hivatal (3897 Zsujta, Fő út 29.) hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Koncsol Sándor polgármester  
Kiss Gáborné alpolgármester  
Koncsol Lászlóné települési képviselő  
Tóth László települési képviselő  
Tóth Csaba települési képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Szakály László jegyző.  
A jegyzőkönyvet Dr. Szakály László jegyző vezette.

Koncsol Sándor polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 tagja jelen van, majd ismerteti a napirendi pontokat. Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontok alapján tartsa meg ülését.

Ezt követően javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kiss Gáborné és Tóth László települési képviselők személyében.

Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértve  
5 igen szavazattal (4+pm mellette) az alábbi napirendi pontok  
szerint tartotta ülését:

### **N a p i r e n d:**

**Nyílt ülésen:** 1.)Aktuális kérdések megtárgyalása  
2.) Egyéb indítványok, javaslatok

### **A napirend tárgyalása:**

#### **1.) Aktuális kérdések megtárgyalása**

**dr. Szakály László jegyző** tájékoztatja a testületet, hogy új tagokkal bővült az Abaúj Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás, ezért javasolja az előterjesztés szerinti határozatalát.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének 72/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új tagok csatlakozására vonatkozóan, az Abaúj-Zempléni Szilárhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által hozott 22/2018. (V. 25.), továbbá a 27/2018. (IX. 21.) számú TT határozatban foglaltak szerint egyetért.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Abaúj-Zempléni Szilárhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetben foglalt, újraszövegezett Társulási Megállapodását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetben foglalt, újraszövegezett Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 1.

**dr. Szakály László jegyző** tájékoztatja a testületet, hogy elkészítette a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, melyet a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság jóváhagyott. Kéri annak elfogadását.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
73/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Program

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Zsujta község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának szakmai és társadalmi vitája megtörtént. Az itt született észrevételeket a megvitatást követően a HEP Intézkedési Tervébe beépítettük. Ezt követően Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, melynek része az Intézkedési Terv megvitatta, és jelen határozatával elfogadta.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: haladéktalanul

**dr. Szakály László jegyző** kéri a testületet, hogy döntsön a konyha társulással kapcsolatban, hogy vagy visszavonja kiválási szándékát, vagy másková csatlakozik.

**Koncsol József Sándor polgármester** elmondja, hogy kértek Göncről és Hidasnémetitől is árajánlatot. Gönc nem adott, ill. Csak annyit közölt, hogy vendégebéd árában tud étkezést biztosítani, Hidasnémeti pedig nem tudja vállalni a szállítást, és az intézményi térítési díj itt is vendégebédhez hasonló mértékű.

**dr. Szakály László jegyző** döntési szempontként megjegyzi, hogy 450,- Ft a lakos által fizetett díj adagonként, ehhez jön még a 220,- Ft állami támogatás, továbbá ha számoljuk a hozzájárulást, ami mintegy 1.100.000,- vagy 700.000,- Ft elosztva a tavalyi étkezési napok számával, ami 2657 volt, 15 szerződöttnél, kiderül, hogy mintegy 1.000,- Ft-ba kerül egy adag étel, vagyis a számított intézményi térítési díj 986,- Ft – 220,- Ft = 766,- Ft/fő/nap.

Vitát követően **Tóth Csaba képviselő** elmondja, hogy szerinte egy évvel halassza el a testület a kiválást.

**Tóth László képviselő** kijelenti, hogy tartózkodni fog, mivel személyesen érintett, ugyanis a felelős az élelmezés vezető. Miután a kizárásra javaslat nem érkezett, képviselő-testület tovább folytatta a napirend tárgyalását.

**Kiss Gáborné alpolgármester** kifejti, nem érti, hogy miért kellene pénzt adni a társulási konyha és eszközállománya felújítására, miközben átlagban 10 ember költsége a milliót meghaladó hozzájárulás, a falu érdekét kell nézni.

**Koncsol József Sándor polgármester** sérelmezi, hogy ha Zsujtára kellett valamilyen rendezvényhez a konyha főzése, ahhoz engedélyt kellett kérni, míg Abaújtár sosem kért engedélyt. Megjegyzi, hogy a REKI pályázat pedig nem járható út.

Koncsol Lászlóné képviselő kifejti, hogy az, hogy az önkormányzat rendelkezik megtakarítással, nem azt jelenti, hogy most fel kell élni.

**dr. Szakály László jegyző** kérdezi, hogy ki ért egyet azzal, hogy az Abaújtári Szociális Étkeztetési Társulásból kiváló határozatot a képviselő-testület visszavonja.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 1 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 3 ellenszavazattal a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
74/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Abaújtári Szociális Étkeztetési Társulásból kiváló 54/2018. (VI.27.) határozat visszavonása.

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem ért egyet azzal, hogy visszavonja az Abaújtári Szociális Étkeztetési Társulásból kiváló 54/2018. (VI.27.) határozatot.

Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy a hozott határozatot hozza Abaújtár Község Önkormányzata tudomására.

Felelős: jegyző

Határidő: haladéktalanul

**dr. Szakály László jegyző** kérdezi, hogy ki ért egyet azzal, hogy Tornyosnémeti község önkormányzatával feladatellátási szerződést kössön a szociális étkeztetés biztosítására a testület.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
75/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Feladatellátási szerződés megkötése Tornyosnémeti Község Önkormányzatával szociális étkeztetés biztosítására.

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2019. január 01. napjától kezdődő időtartammal szociális étkeztetés biztosítására Tornyosnémeti Község Önkormányzatával feladatellátási szerződést kössenek. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

## **2.) Egyéb indítványok, javaslatok**

**dr. Szakály László jegyző** ismerteti Sándor József beadványát azzal, hogy az önkormányzat rendeletei szerint sem szociális tűzifára, sem a szociális földprogramban juttatásra nem jogosult.

**Koncsol József Sándor polgármester** elmondja, hogy tűzifát úgy kapott, amit az önkormányzat pluszba kitermelt, vagy állatokat, amit az önkormányzat pluszba megvásárolt. Közli, hogy október 25-én lesz a per másodfokon a kilakoltatás kérdésében.

**dr. Szakály László jegyző** vállalja, hogy megfogalmaznak egy válaszlevelet. Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul veszi.

**Koncsol József Sándor polgármester** ismerteti a Medicopter Alapírvány támogatást kérő levelét. Vitát követően javasolja 10.000,- Ft támogatás megítélését.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének 76/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Medicopter Alapírvány támogatása.

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Medicopter Alapírvány részére az önkormányzat költségvetése terhére 10.000,- Ft támogatást nyújtson. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az összeg utalványozására.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

**dr. Szakály László jegyző** tájékoztatja a testületet, hogy az év végével lejárnak a haszonbérleti szerződések, a bérleti díjakban van elmaradás, melyeket rendeztetni fog, ugyanakkor javasolja, hogy további 5 évre változatlan feltételekkel kössenek az eddigi haszonbérlőkkel, illetve a tárolóra és a Polgármesteri Hivatal kertjére a bérlőkkel szerződést, melynek aláírására a testület nevében hatalmazzák fel a polgármestert, illetve az alpolgármestert.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

### **Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének 77/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Sivák Csaba haszonbérleti szerződése Zsujta 0101/6 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Sivák Csaba (3897 Zsujta, Fő út 20. szám alatti lakossal 5 év időtartamra 2019. január 01.-től 2024. december 31. napjáig szólóan haszonbérleti szerződést kössön az önkormányzat nevében a Zsujta 0101/6 hrsz-ú, 3849 m<sup>2</sup> területű, 7,7 AK. értékű szántó művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlanra. A bérleti díj mértéke 20 kg/AK egyenértéken búza árában 4.000,- Ft/q.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 15.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
78/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Kiss Gáborné haszonbérleti szerződése Zsujta 0101/4 és 0101/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra.

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Kiss Gáborné (3897 Zsujta, Fő út 14. szám alatti lakossal 5 év időtartamra 2019. január 01.-től 2024. december 31. napjáig szólóan haszonbérleti szerződést kössön az önkormányzat nevében a Zsujta 0101/4 hrsz-ú, 5483 m2 területű, 10,97 AK. értékű szántó művelési ágú, valamint 0101/5 hrsz-ú, 3784 m2 területű, 7,57 AK. értékű szántó művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra. A bérleti díj mértéke 20 kg/AK egyenértéken búza árában 4.000,- Ft/q.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 15.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
79/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Tóth Csaba haszonbérleti szerződése Zsujta 064/3, 064/4, 064/5, 064/6, 083/1, 083/2, 0101/39/C hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra.

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Tóth Csaba (3897 Zsujta, Béke út 22. szám alatti lakossal 5 év időtartamra 2019. január 01.-től 2024. december 31. napjáig szólóan haszonbérleti szerződést kössön az önkormányzat nevében a Zsujta 064/3 hrsz-ú, 2517 m2 területű, 5,03 AK. értékű szántó művelési ágú, 064/4 hrsz-ú, 3072 m2 területű, 6,14 AK. értékű szántó művelési ágú, 064/5 hrsz-ú, 2877 m2 területű, 5,75 AK. értékű szántó művelési ágú, 064/6 hrsz-ú, 5755 m2 területű, 11,51 AK. értékű szántó művelési ágú, 083/1 4943 m2, 11,62 AK . értékű szántó művelési ágú, és 083/2 2458 m2, 5,78 AK . értékű szántó művelési ágú, és 0101/39C 6627 m2, 13,25 AK. értékű szántó művelési ágú, önkormányzati tulajdonú ingatlanokra. A bérleti díj mértéke 20 kg/AK egyenértéken búza árában 4.000,- Ft/q.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 15.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
80/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Tóth Csaba tároló bérleti szerződése

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Tóth Csaba (3897 Zsujta, Béke út 22. szám alatti lakossal 5 év időtartamra 2019. január 01.-től 2024. december 31. napjáig szólóan bérleti szerződést kössön az önkormányzat nevében az Abaújvár 026/14 hrsz-ú, 1624 m2 major művelési ágú természetben tároló épület önkormányzati tulajdonú ingatlanra. A bérleti díj mértéke: 35.000,- Ft/év.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. november 15.

*Ezt követően más javaslat nem lévén képviselő-testület 5 tagjából szavazott 5 fő 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:*

**Zsujta Község Önkormányzata képviselő-testületének  
81/2018. (X.18.) határozata**

**Tárgy:** Koncsol Lászlóné haszonbérleti szerződése Zsujta Hivatal-kert 52 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra

Zsujta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy Koncsol Lászlóné (3897 Zsujta, Gönci út 5. szám alatti lakossal) 5 év időtartamra 2019. január 01.-től 2024. december 31. napjáig szólóan haszonbérleti szerződést kössön az önkormányzat nevében a Zsujta 52 hrsz-ú, 4141 m<sup>2</sup> területű ingatlan kert részére, önkormányzati tulajdonú ingatlanra. A bérleti díj mértéke: 2.220,- Ft/év.


Felelős: alpolgármester

Határidő: 2018. november 15.

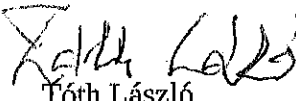
**Koncsol Sándor polgármester** egyéb napirend, kérdés nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

  
Koncsol Sándor  
polgármester

  
dr. Szakály László  
jegyző

  
Kiss Gáborné  
hitelesítő

  
Tóth László  
hitelesítő